



Экспликация зданий и сооружений						
Номер по плану	Наименование	Этажность	Количество квартир	Площадь застр. м²	Общ. площадь квартир, м²	Общ. площадь здания, м²
1	Торговый центр	2	-	3406	-	6600
2	Общественно-развлекательный центр	2	-	1708	-	3108
3	Здание АГЗС	1	-	130	-	130
4	Автосервис	1	-	953	-	953
5	Трибуны	1	-	258	-	258
6	Административное здание картинг-клуба	1-2	-	637	-	700
7	Техсервис	1	-	518	-	470
8	Торговый центр	2	-	3095	-	4642
20	Детский сад на 140 мест	2	-	620	-	980
21	Многозальный спортивный комплекс	2	-	1564	-	2209
32	Многофункциональное деловое и обслуживающее здание	2	-	445	-	667
33	Торговый центр	2	-	1489	-	2233
34	Предприятие общественного питания	2	-	791	-	1200
35	Общественное здание многофункционального назначения	1-2	-	1064	-	1600
36	Пляж					590,0 кв.м.
10	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415
11	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415
12	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415
13	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	3	36	1127	1759	2000
14	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	3	23	941	1395	1438
15	Многоквартирный жилой дом	3	24	750	1305	1305
16	Многоквартирный жилой дом	3	24	882	1640	1640
17	Многоквартирный жилой дом	3	24	882	1640	1640
18	Многоквартирный жилой дом	3	24	750	1305	1305
19	Многоквартирный жилой дом	5	45	866	2684	2684
22	Многоквартирный жилой дом	3	15	540	915	915
23	Многоквартирный жилой дом	3	15	405	730	730
24	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	45	866	2256	2352
25	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	45	866	2256	2352
26	Многоквартирный жилой дом	3	24	650	1209	1209
27	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865
28	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865
29	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865
30	Многоквартирный жилой дом	3	36	919	1729	1729
31	Многоквартирный жилой дом	3	36	814	1514	1514
ТП	Трансформаторная подстанция	3				
ГРП	Газораспределительный пункт	2				
ИТОГО:			542	31101	28727	55499

Ведомость элементов озеленения					
Поз.	Обозначение на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет
1		Деревья лиственных пород	шт.	296	7-9
2		Деревья хвойных пород	шт.	57	7-9
3		Кустарники в живой изгороди	шт.	4153	3-5
4		Цветники	м²	778	
5		Газон обыкновенный	м²		

КЖ

КН

КП

КП

КП

КП

КП

КП

КП

КП

КП

КП

КП

— Проектируемые жилые дома

— Проектируемые общественные здания

— Существующие здания

— Проектируемые трансформаторные подстанции, газораспределительные пункты

— Перспективная жилая застройка

— Граница проектируемого земельного участка

— Проектируемые красные линии

— участки дошкольных организаций

— зеленые насаждения

— озеленение бульваров

— деревья лиственных пород

— деревья хвойных пород

— кустарники в живой изгороди

— цветники

Примечания:

1. Для газона обыкновенного использовать травосмесь: овсяница красная - 40%, мятлик луговой - 30%, райграс пастбищный - 30% из расчета 20 г/кв.м.

2. При посадке деревьев и кустарников необходимо соблюдать соответствующие расстояния до инженерных коммуникаций.

3. Расстояние между деревьями лиственных пород в рядовой посадке принять 6 м, хвойных пород - 7 м.